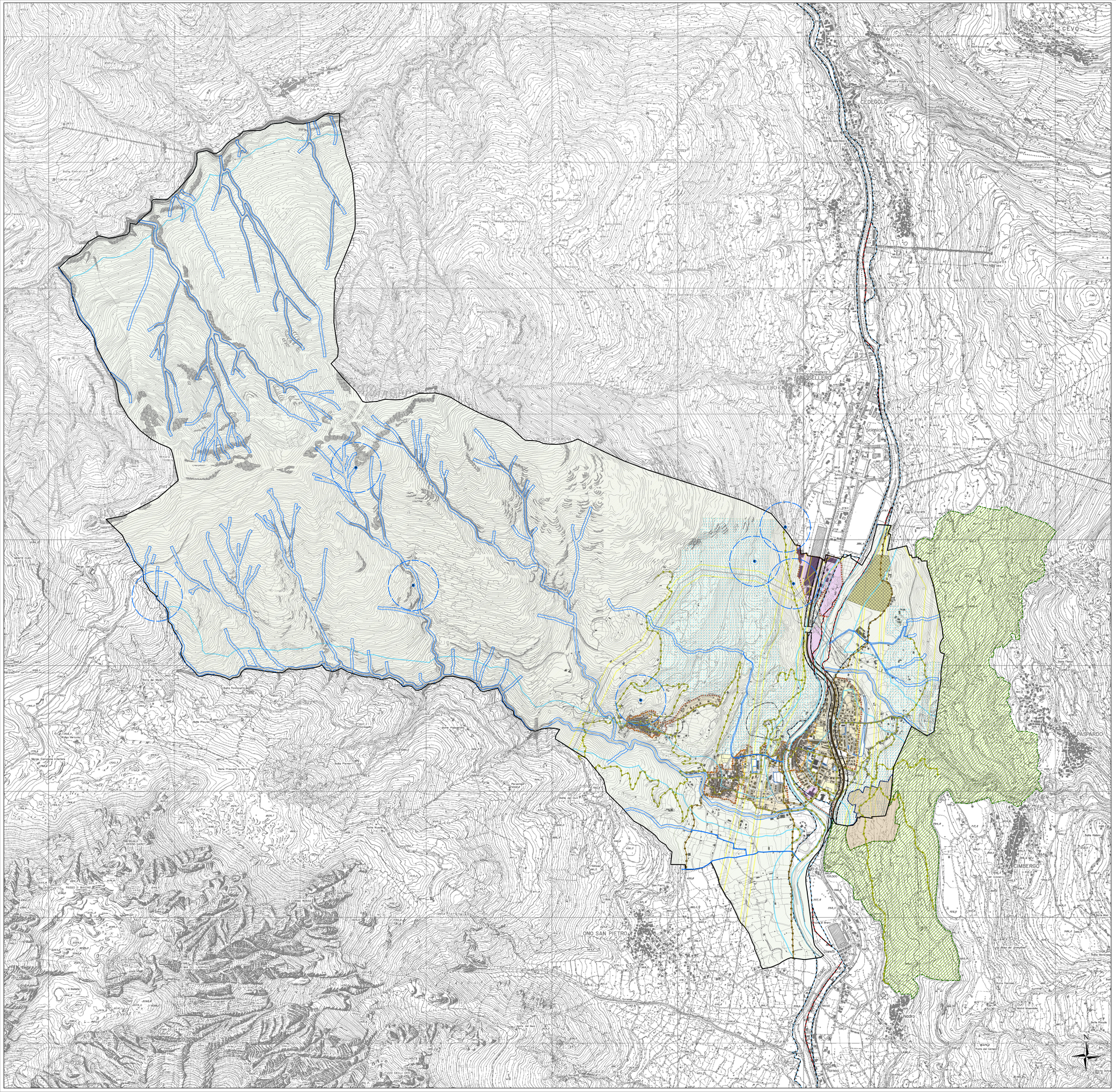


AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - TUC

- Nuclei di antica formazione
- Residenziale prevalente consolidato
- Produttivo polifunzionale consolidato
- perimetro nucleo antica formazione

AREE AGRICOLE

- Area agricola

SERVIZI PUBBLICI DI INTERESSE GENERALE

- Aree per servizi
- servizi di progetto
- S5 - risorse archeologiche
- Piste ciclabili
- Percorsi pedonali

Mobilità

- Viabilità di progetto
- Zone di pertinenza ferroviaria
- Viabilità
- Attrezzature per la mobilità

AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI CONTROLLATE - ATC

- ATR - Ambito residenziale prevalente

SISTEMA DEI VINCOLI

- Perimetro del centro abitato
- Fascia di rispetto stradale
- Fascia di rispetto ferrovia

Vincoli ambientali

- Fascia di rispetto Reticolo Idrico Minore
- Aree di rispetto 150 mt. dei fiumi - D.Lgs. 42/04 art. 142, com 1, let. c)
- ATE g1 - Piano Cave provinciale
- Riserva naturale Incisioni rupestri di Ceto, Paspardo e Cimbergo
- Vincolo panoramico - D.M. 14.04.1967
- Parco nazionale delle incisioni rupestri di Naquane
- Fascia di rispetto elettrodotti
- Sorgenti

Fasce di rispetto a scopo sanitario

- Fascia di rispetto cimiteriale

Fasce di rispetto delle sorgenti

- Tutela assoluta - 10m
- Fascia rispetto - 200m

Fasce PAI

- fascia A
- fascia B

MARCO MELILLO
ARCHITETTO
24065 Lovere (BG)
via IV Novembre, 22
C.F. MLLMRC70C15I770S
Fl. 02702600160
cell. 339 1695663

NICOLA MUSATI
INGEGNERE
25055 Pisogne (BS)
via Trento, 15
C.F. MSTNCL79B17L388M
Fl. 01313810982
cell. 329 3146282

COMUNE DI Capo di Ponte
PROVINCIA DI Brescia



VARIANTE N. 01 AL PGT

ai sensi dell'articolo 13 della L.R. 12/2005 e s.m.i.

DOCUMENTO DI PIANO

DP P3a Previsioni di piano

scala 1:10.000

Adozione del C.C. n. _____ in data _____

Approvazione del C.C. n. _____ in data _____

Pubblicazione sul Bollettino Ufficiale Regione Lombardia n. _____ in data _____

giugno 2018

Il Responsabile del Procedimento

Architetto Marco Melillo

Ingegnere Nicola Musati

D.P.